


# MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi: 06/02/2025</b>	<b>Karar No: 18</b>
	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
<b>Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

**KARAR: 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM, 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN TADİLATI  
İÇİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA YETKİ VERİLMESİ HK.  
(İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)**

**TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER :**

Süleyman BALIKÇI

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz imar komisyonunun 10.01.2025 tarihli raporunda;

“İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 06.01.2025 tarih ve 15034-15035-15036 sayılı yazıları;

1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı İçin Büyükşehir Belediye Başkanlığına Yetki Verilmesi plan teklif dosyası hazırlanmış, Belediye Meclisimizin 03/01/2025 gün ve 10 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İmar komisyonumuz, 1/5000 Ölçekli Nazım, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı İçin Büyükşehir Belediye Başkanlığına Yetki Verilmesi plan teklif dosyasını incelenmek üzere 09/01/2025 tarih saat 11:00’da toplandı.


Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 472-477 ve 478 nolu adalarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklif dosyası hazırlanmıştır.

Hazırlanan teklif dosyasında yürürlükte olan Karataş İlçesi Nazım ve Uygulama İmar planlarında, Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 472-477 ve 478 imar adalarının kadastral tescil sınırlarında eksiklikler olduğu, plan öncesi tescilli ada ve parsellerin görünmediği, bazı noktalarda şahısların mağduriyetlerinin olduğu görülmekte olup plan tadilatının yapılması gerekmektedir.

y= 443481.226 x= 4049128.165, y= 443497.376 x= 4049150.776, y= 443539.411 x= 4049177.674, y= 443556.166 x= 4049184.288, y= 443580.745 x= 4049183.348, y= 443581.905 x= 4049213.679, y= 443658.011 x= 4049296.744, y= 443688.938 x= 4049276.688, y= 443719.194 x= 4049324.584, y= 443778.488 x= 4049305.586, y= 443772.380 x= 4049284.073, y= 443769.369 x= 4049271.535, y= 443767.501 x= 4049259.315, y= 443770.614 x= 4049251.454, y= 443808.286 x= 4049239.312, y= 443808.052 x= 4049220.865, y= 443809.998 x= 4049199.850, y= 443811.944 x= 4049190.199, y= 443812.878 x= 4049182.493, y= 443812.022 x= 4049176.422, y= 443809.531 x= 4049170.974, y= 443806.885 x= 4049167.471, y= 443803.538 x= 4049164.513, y= 443724.925 x= 4049133.146, y= 443716.519 x= 4049131.901, y= 443635.182 x= 4049134.859, y= 443663.436 x= 4049070.723, y= 443583.423 x= 4049004.175, y= 443611.521 x= 4048957.864, y= 443622.651 x= 4048931.011, y= 443576.962 x= 4048883.298, y= 443540.847 x= 4048962.923, y= 443484.729 x= 4048968.682, y= 443597.978 x= 4049136.804, y= 443575.795 x= 4049137.038, y= 443562.641 x= 4049136.026, y= 443554.313 x= 4049134.936, y= 443539.446 x= 4049130.967, y= 443525.203 x= 4049125.441, y= 443512.983 x= 4049118.903, y= 443496.170 x= 4049106.527 koordinatları arasında kalan alanda plan değişikliği düzenlenmiştir.

.../...

## MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi: 06/02/2025</b>	<b>Karar No: 18</b>
 <b>Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK –İsmail AKDENİZ Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA- Bahri YILMAZ
<p>Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 472 – 477 ve 478 nolu imar adalarının plan değişikliği ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onama yetkisi verilmesi konusu, komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.” denilmektedir.</p> <p>Belediyemiz İmar komisyonun hazırlamış olduğu 10.01.2025 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde İmar komisyonu raporunda uygun görülen Tapunun Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi 472 – 477 ve 478 nolu imar adalarının plan değişikliği ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylamak üzere Adana Büyükşehir Belediyesi Meclisine onama yetkisi verilmesine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.</p> <div><div><b>Ali Bedrettin KARATAŞ</b> Meclis Başkanı</div><div><b>Bahri YILMAZ</b> Meclis Katibi</div><div><b>Hanifi ŞENOL</b> Meclis Katibi</div></div>	
Sayfa 2	

